上犹县 2025 年第二批次零星城镇建设用地详细规划

草案公示

区位关系图

规划地块位于上犹县陡水镇红星村，毗邻国家4A级景区阳明湖景区，距离陡水镇镇区0.8公里，距离上犹县城14公里，距离赣州高铁西站40公里。

项目：上犹县牧心纪云径三期项目

规划地块指标一览表					
地块编码	**用地代码**	**用地名称**	**用地面积（公顷）**	**规划容积率**	**建筑密度（%）**
DDDK250201	090104	旅馆用地	0.2529	≤1.2	≤40
绿地率（%）	**建筑限高（m）**	**机动配建车位**	**非机动车配建车位**	**配套设施**	**备注**
≥20	15	0.5 车位/100 ㎡建筑面积	1 车位/100 ㎡建筑面积	-	-